



INT. 17/2019

Al Presidente del Consiglio Comunale Marcella Rossi  
Al Sindaco Valentina Palli  
All'assessore all'Edilizia Valentina Palli

**Oggetto:** interrogazione con richiesta di risposta scritta riguardante i nuovi oneri di urbanizzazione previsti dalla nuova legge regionale

#### PREMESSO CHE

- la nuova legge regionale rivede gli oneri di urbanizzazione al rialzo
- raddoppieranno per gli interventi di nuova costruzione al di fuori del territorio urbanizzato. Per tutti gli altri interventi l'aumento degli oneri si fermerà al 20%. Questo ad eccezione del sottoinsieme degli interventi di rigenerazione urbana
- che questa revisione degli oneri segue i principi della nuova legge urbanistica atta a disincentivare il consumo del suolo e valorizzare la rigenerazione urbana
- che i comuni hanno facoltà di aumentare e diminuire gli oneri nell'ordine del 15%
- che i Comuni hanno tempo per recepire la delibera regionale entro il 30 settembre 2019

#### CHIEDE

- a quanto ammonta l'aumento degli oneri urbanizzazione, una volta recepita la delibera, per tutti gli interventi al di fuori della rigenerazione di edifici esistenti
- se l'amministrazione Comunale intende sfruttare la facoltà di diminuire ulteriormente gli oneri riguardanti la ristrutturazione e la rigenerazione degli edifici esistenti, in maniera da incentivare il recupero e il riuso dei manufatti sul nostro territorio

Russi, 26 settembre 2019

Zannoni Gianluca

Capogruppo CAMBIA ROSS

