



AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI DERATTIZZAZIONE, DEZANZARIZZAZIONE, LOTTA ALLA ZANZARA TIGRE, CONTROLLO DELLA POPOLAZIONE DEI COLOMBI, DISINFESTAZIONE/DISINFEZIONE DI STRUTTURE/AREE PUBBLICHE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI RUSSI - PERIODO 01/08/2022-31/07/2025

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

1. OGGETTO

Il presente affidamento ha per oggetto la disciplina e le modalità di svolgimento dei “Servizi di derattizzazione, di dezanzarizzazione, di lotta alla zanzara tigre, di controllo della popolazione dei colombi, di disinfestazione/disinfezione di strutture/aree pubbliche”, per la durata di 3 anni, dal 01/08/2022 al 31/07/2025, da espletare nell'intero territorio del Comune di Russi.

Il Servizio comprende attività ordinarie e programmabili, e consiste nell'esecuzione di tutte le attività di ispezione, controllo e monitoraggio ed interventi di bonifica necessari a controllare e a ridurre la presenza di infestanti che possono pregiudicare l'agibilità, il decoro e la salubrità dei luoghi e la vivibilità del territorio.

1. DESTINAZIONE

I servizi in oggetto rivestono di una fondamentale importanza per la salute pubblica, e hanno l'obiettivo di migliorare la salubrità e la qualità dell'ambiente di vita dei cittadini, riducendo i disagi che specie infestanti causano, salvaguardando gli equilibri ambientali ed ecologici del territorio e delle aree naturali protette.

2. APPALTO PUBBLICO DI SERVIZI

La fattispecie di cui trattasi è da configurare come “appalto pubblico di servizi” ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. ss) del D.lgs n. 50/2016 definito come segue: “«appalti pubblici di servizi», i contratti tra una o più stazioni appaltanti e uno o più soggetti economici, aventi per oggetto la prestazione di servizi diversi da quelli di cui alla lettera II)”.

3. SERVIZI MINIMI RICHIESTI

La Ditta aggiudicataria dovrà effettuare, con la periodicità e nei modi indicati nel Capitolato d'appalto, i trattamenti nelle strutture e nelle aree specificatamente descritte per ogni singolo servizio:

SERVIZIO A) Derattizzazione di tutto il territorio, delle strutture/aree pubbliche ed altri siti/habitat - *Servizio programmato.*

SERVIZIO B) Disinfestazione/disinfezione da insetti molesti e microorganismi patogeni di strutture/sedi ed aree pubbliche ed altri siti - *Servizio programmato.*

SERVIZIO C) Disinfestazione zanzare in tutto il territorio (scoli, fossati, corsi d'acqua, etc.) - *Servizio programmato (per n° 16 interventi per ogni anno).*

SERVIZIO D) Lotta alla zanzara tigre - *Servizio programmato:*

D1) trattamenti larvicidi periodici nelle caditoie stradali e in quelle collocate in strutture di pertinenza comunale - *Servizio programmato (n° 7 interventi per ogni anno);*

D2) fornitura di prodotto larvicida - *Servizio programmato (10 L per ogni anno);*

SERVIZIO E) Piano di controllo della popolazione dei colombi - *Servizio programmato.*

L'appalto deve comprendere le seguenti attività e servizi accessori:

a) l'analisi del territorio, studio e indagine conoscitiva dei luoghi e delle strutture/aree pubbliche, censimenti e mappature;



- b) l'impostazione e modalità tecnica di svolgimento del servizio/individuazione della metodologia di lotta più idonea;
- c) la programmazione del calendario degli interventi e realizzazione dei servizi nei tempi indicati;
- d) i prodotti e i materiali di consumo necessari;
- e) un'organizzazione idonea per rispondere alle attività programmate e per interventi straordinari ed urgenti;
- f) la realizzazione di eventuali iniziative aggiuntive e progetti innovativi;
- g) la redazione di una reportistica puntuale e georeferenziata di tutte le attività e gli interventi realizzati sul territorio, dei focolai di infestazione dei censimenti e delle mappature eseguite e relativo aggiornamento nel tempo.
- h) la fornitura di relazioni, rapporti di lavoro, statistiche e dati, mappature a richiesta del Comune di Russi, relativi ai diversi servizi;
- i) la verifica tecnica di tutte le segnalazioni che pervengono al Comune di Russi in materia di colombi, topi, insetti ed infestanti. Per segnalazioni inerenti alla presenza di zanzare la ditta sarà coinvolta per sopralluoghi tecnici esclusivamente e solo se il Comune di Russi le riterrà di interesse e di utilità per l'attività di disinfestazione della Ditta. Per ogni segnalazione è richiesta verifica tecnica e report scritto.

e quant'altro occorrente all'espletamento a regola d'arte dei servizi.

Tutti i servizi, oltre all'aspetto puramente operativo d'intervento, devono offrire un costante monitoraggio delle situazioni d'insalubrità igienico ambientale in grado di determinare l'eventuale proliferazione d'infestanti oggetto del Capitolato.

4. PROCEDURA

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella L. 11 settembre 2020, n. 120, come modificato D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, indetta da questa Stazione Appaltante finalizzata all'affidamento dell'appalto in oggetto indicato.

5. DURATA DELLA PRESTAZIONE DI SERVIZIO

L'appalto ha durata dal 01/08/2022 al 31/07/2025.

Su richiesta del Comune, qualora ciò si renda necessario per assicurare la continuità dell'erogazione del servizio nelle more dello svolgimento della successiva gara, l'esecutore è tenuto a prestare il servizio in oggetto fino ad un massimo di quattro mesi alle medesime condizioni in vigore per l'ultimo anno di affidamento.

6. ONERI PER LA SICUREZZA

Fatto salvo l'obbligo dell'impresa appaltatrice di osservare tutte le norme in tema di sicurezza ed igiene sul lavoro di cui al D.lgs 81/2008, si dà atto che le prestazioni di servizi affidate con il presente contratto comportano la predisposizione del D.U.V.R.I. (Documento Unico di Valutazione dei Rischi per l'eliminazione di Interferenze), in quanto l'appalto presenta rischi di interferenze ai sensi dell'art. 26, comma 3 - bis del D.lgs n. 81/2008.

Si rimanda alla informativa sui rischi legati al luogo di lavoro che sarà consegnata al concessionario, il quale è obbligato ad un sopralluogo annuale congiunto con il referente del Comune per verificare gli adempimenti esplicitati nell'informativa; resta in capo al gestore l'obbligo di comunicare all'Ente eventuali anomalie che si dovessero verificare in corso di gestione, tali da far nascere nuovi rischi per la sicurezza oppure incrementare quelli già esplicitati nell'informativa.



7. BASE DI GARA – OPZIONI - VALORE COMPLESSIVO APPALTO

L'importo totale a base di gara, pari ad € 93.210,00 è al netto di Iva.

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 169,00 + IVA per ogni anno come rilevabile dal DUVRI.

Questa cifra è stata determinata a seguito di una valutazione delle fatturazioni inerenti allo stesso servizio relativi agli anni precedenti, considerando l'aumento delle aree oggetto di intervento che sono state prese in carico recentemente e che saranno prese in carico nei prossimi anni dal Comune di Russi e l'aumento di costo degli interventi dovuti all'utilizzo di nuovi prodotti e nuove tecnologie da utilizzare sulla base delle indicazioni della Regione Emilia Romagna.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato in € 41.950,00 (IVA esclusa).

L'importo contrattuale sarà determinato in base al **ribasso unico offerto dall'aggiudicatario.**

Ai sensi dell'art 35 comma 4, del Codice l'importo massimo stimato del presente appalto, comprensivo di tutte le eventuali opzioni previste nell'art.4 contratto ammonta ad € 190.000,00 al netto di IVA, come meglio specificato di seguito:

Valore economico durata triennale base	Aumento 30%	Art. 63 comma 5	Proroga tecnica	VALORE MASSIMO APPALTO
€ 93.210,00	€ 27.963,00	€ 50.000,00	€ 18.827,00	€ 190.000,00

Si precisa che l'oggetto del presente appalto non è suddiviso in prestazioni principali e prestazioni secondarie in quanto le prestazioni previste così come descritte in dettaglio nel capitolato speciale, sono di natura sostanzialmente omogenea. Pertanto l'unico tipo di raggruppamento ammissibile per le ragioni sopra esposte è quello di tipo orizzontale.

L'appalto è costituito da un unico lotto in quanto si ritiene che la suddivisione in più lotti possa rendere l'esecuzione dell'appalto eccessivamente difficile dal punto di vista tecnico e troppo costosa. L'esigenza di coordinare i diversi operatori economici per i lotti potrebbe rischiare seriamente di pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto. Si ritiene quindi, con un unico lotto, di assicurare una più efficace e coordinata fruizione del complesso di attività in cui si articola l'appalto e di garantire la razionalizzazione e il contenimento della spesa pubblica attraverso una gestione globale del servizio.

Il R.U.P.