

OGGETTO: PROTOCOLLO OPERATIVO SUI CONTROLLI DELLE PRATICHE SISMICHE SOGGETTE A DEPOSITO (ART. 94-BIS D.P.R. 380/2001)

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:

- Delibera G.C. 186 del 22.12.2020 con la quale sono state istituite le posizioni organizzative a decorrere dal 1 Gennaio 2021;
- Decreto del Sindaco n. 13 del 30.12.2020 prot. 16933 con il quale sono stati conferiti gli incarichi sulle posizioni organizzative del Comune di Russi per l'anno 2021;
- Decreto del Sindaco n. 14 del 31.12.2020 prot. 16980 con il quale sono stati nominati i responsabili delle Aree Comunali e i rispettivi supplenti per l'anno 2021;

VISTO:

la "Convenzione tra il Nuovo Circondario Imolese e il Comune di Russi per la gestione associata delle funzioni in materia sismica ai sensi della legge regionale n. 19/2008" approvata con deliberazione di C.C n. 71 del 30.09.2021;

DATO ATTO CHE:

tra le attività dell'Ufficio Sismico Associato prevede anche il controllo a campione dei progetti depositati ai sensi dell'art. 13 della L.R. 19/2008, ai fini di verificare l'osservanza alle norme tecniche per le costruzioni;

VISTO INOLTRE:

- il D.P.R. n. 380/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", con le modifiche introdotte dalla L. 55/2019 e dalla L. 120/2020 agli artt. 93, 94, 94-bis; tali modifiche introducono tre categorie di interventi strutturali in zone sismiche in relazione alla loro rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità, inoltre per gli interventi rilevanti soggetti ad autorizzazione sismica preventiva prevedono il silenzio assenso dopo 30 giorni e per gli interventi non oggetto di autorizzazione preventiva prevedono che le regioni possano istituire controlli con modalità a campione;
- la L.R. n. 19/2008 "Norme per la riduzione del rischio sismico", che detta disposizioni in merito alle competenze in materia sismica e alle modalità di esercizio della vigilanza su opere e costruzioni per la riduzione del rischio sismico;
- la L.R. n. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia", che regola l'attività edilizia nel territorio regionale; - la Circolare regionale PG.2018.0226483 del 30/03/2018 relativa alle "Prime indicazioni per il coordinamento dei procedimenti sismico ed edilizio" che prevede, per i progetti sismici soggetti a deposito, il controllo sistematico di quelli allegati alle istanze di permesso di costruire e il controllo a campione (con un minimo del 20%) degli interventi soggetti a SCIA edilizia;
- la D.G.R. 1934 del 19/11/2018 "Approvazione dell'atto di indirizzo recante gli Standard minimi per l'esercizio delle funzioni in materia sismica e definizione del rimborso forfettario per le spese istruttorie relative alle autorizzazioni sismiche e ai depositi dei progetti strutturali, ai sensi della L.R. n. 19/2008", che considera per i depositi dei progetti esecutivi riguardanti le strutture un controllo a campione con una soglia minima del 2 di 3 20% e che, nel dimensionamento delle strutture tecniche competenti in materia sismica, individua la necessità di un team di lavoro per ogni 100 pratiche soggette a controllo di merito nel corso dell'anno;
- la D.G.R. 1814 del 07/12/2020 "Atto di indirizzo recante l'individuazione degli interventi strutturali in zone sismiche, di cui all'articolo 94-bis del D.P.R. 380/2001, in adeguamento alle linee guida approvate con il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 30 aprile 2020", che elenca le tipologie di intervento strutturali riconducibili a ciascuna categoria (rilevanti, di minore rilevanza, privi di rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità) e ne individua la relativa disciplina;

CONSIDERATO CHE:

le modifiche al D.P.R. 380/2001 relative alla semplificazione della disciplina degli interventi strutturali in zone sismica, in relazione dell'appartenenza degli interventi alle categorie indicate all'art. 94-bis elencate nella D.G.R. 1814/2020, comportano una diminuzione del numero di pratiche sismiche soggette ad autorizzazione preventiva (con controllo sistematico) e un aumento delle pratiche in regime di deposito (con controllo a campione) e non permettono ad oggi una stima sufficientemente attendibile del numero totale di progetti da sottoporre a controllo di merito nel corso dell'anno;

DATO ATTO CHE:

occorre individuare una modalità di controllo a campione delle pratiche sismiche coerente con le citate indicazioni regionali;

DISPONE

per i controlli di merito delle pratiche sismiche soggette a deposito le seguenti modalità:

Pratiche sismiche depositate da sottoporre al controllo di merito:

- tutte le pratiche sismiche depositate in allegato ad una istanza di Permesso di Costruire;
- il 20 % delle pratiche sismiche depositate collegate a SCIA edilizia.

L'individuazione del campione verrà effettuato il primo e il quindicesimo giorno del mese ovvero, in caso di giorni festivi o di eccezionale e motivata impossibilità, nel primo giorno utile successivo.

Qualora nei quindici giorni intercorrenti tra i due sorteggi non siano state depositate almeno due pratiche il sorteggio non avrà luogo.

Resta ferma la possibilità degli Sportelli Unici di indicare in maniera puntuale e motivata ulteriori pratiche da assoggettare al controllo di merito.

Il sorteggio avverrà tramite un generatore di numeri casuali disponibile sul sito della Regione Emilia-Romagna (www.regione.emilia-romagna.it/sin_info/generatore).

Nella definizione dell'algoritmo di sorteggio, il seme generatore necessario per la ricreazione della sequenza di sorteggio sarà il formato giorno-mese-ore-minuti in cui si procede all'estrazione.

L'esito del sorteggio verrà caricato su un'apposita pagina web del Comune di Russi al seguente indirizzo (www.comune.russi.ra.it/aree-tematiche/edilizia-urbanistica-e-rischio-sismico/sismica-1).

Il controllo di merito di cui alla L.R. 19/2008 sarà effettuato con le modalità previste dalla D.G.R. 1373/2011. Verrà svolta un'attività di monitoraggio sull'applicazione della presente disposizione riguardo l'andamento dei controlli al fine di verificare, ad un anno dalla sua entrata in vigore, l'eventualità di introdurre modifiche nelle modalità e/o nelle percentuali dei controlli.

La presente disposizione è resa nota ai professionisti ed ai cittadini mediante la pubblicazione sul sito web del Comune di Russi.

Lì, 19/11/2021

*IL RESPONSABILE DELL'AREA
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA – AMBIENTE
ARCH. MARINA DONI
(DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE)*